



بازبینی داخلی

1. بازبینی داخلی یعنی چه؟

و هزینه ارائه درخواست برای شرکت‌های ثبت شده مجاز \$765.00 است. (شرکت‌های ثبت شده مجاز اشاره به کلیه شرکت‌ها، بجز بنگاه‌های تجاری با مقیاس کوچک و سازمان‌های غیر انتفاعی می‌باشد)

بعضی از تصمیمات گرفته شده در SACAT قابل بازبینی در خود SACAT می‌باشند (که با نام بازبینی داخلی نیز شناخته میشوند)

در بعضی موارد SACAT قادر است از دریافت هزینه‌ها چشم‌پوشی نماید.

در طول جلسه بازبینی، دیوان به بررسی تصمیم گرفته شده در جلسه دادرسی قبلی می‌پردازد و ممکن است اجازه دهد تا در صورت وجود، اسناد یا شواهد بیشتر نیز توسط طرفین ارائه شود.

برای اطلاعات بیشتر در مورد هزینه‌ها و معافیت‌های مالی به تار نمای ما به /آدرس زیر مراجعه نمایید.

دیوان به تصمیم صحیح و مورد نظر خود خواهد رسید، که براساس آن ممکن است رای قبلی را تایید کرده، تغییر داده و یا اینکه آن را کاملاً کنار بگذارد.

www.sacat.sa.gov.au/bringing-a-case/fees-and-charges

2. چه کسی می‌تواند ارائه درخواست نماید؟

تا زمانی که هزینه پرداخت نشده و یا توسط دیوان دادرسی مورد معافیت قرار گرفته باشد، دادخواست تحت بررسی قرار گرفته نخواهد شد. تا پیش از پرداخت هزینه و یا معافیت از پرداخت، تقاضای تمدید مهلت نیز مورد بررسی قرار نخواهد گرفت.

هریک از طرفین ذی‌نفع می‌توانند اقدام به درخواست بازبینی داخلی نمایند.

در فرم دادخواست گزینه ای برای پرداخت دیرتر *pay later* وجود دارد. این گزینه یک مهلت 7 تا 14 روزه تا پیش از توقف دادخواست را به شما خواهد داد. در صورت صدور توقف، پرونده شما در دیوان پیش برده نخواهد شد.

در صورتیکه با تصمیم گرفته شده در دیوان دادرسی مخالف هستید و معتقدید که تصمیم گرفته شده اشتباه است و ترجیح می‌دید که تصمیم دیگری گرفته میشد، می‌توانید درخواست بازبینی نمایید.

5. تقاضا برای توقف اجرا حکم قبلی

ارائه درخواست بازنگری باعث توقف حکم و یا جلوگیری از اجراء دستور صادره نخواهد شد. به طور مثال، اگر بر اساس حکم قبلی، باید در روز و زمان مشخصی اقدام به تخلیه ملکی و یا پرداخت مبلغی نمایید، مگر در صورت صدور دستور توقف حکم توسط دیوان (تا پایان رسیدگی به درخواست بازبینی) شما ملزم به انجام تعهدات خود خواهید بود.

3. محدودیت‌های زمانی

درخواست بازبینی داخلی باید ظرف 1 ماه از صدور رای قبلی انجام شود.

در صورت درخواست برای توقف حکم صادره، متقاضی باید این مطلب را در فرم درخواست خود و یا به صورت کتبی به ارائه نماید. درخواست برای توقف حکم باید با مدارک SACAT و ادله‌ی مناسب همراه باشد

تسلیم درخواست بازبینی داخلی، بعد از مهلت مقرر، تنها در صورت تمدید مهلت توسط SATAC (اگر این عمل را به جا بدانند) امکان پذیر خواهد بود. هرگز فرض را بر اساس پذیرش تمدید مهلت نگیرید.

4. قیمت و هزینه

بر طبق ضوابط SACAT، هزینه ارائه این دادخواست برای اشخاص 455.00 دلار می‌باشد.



sacat.
INFORMATION
SHEET

این بروشور اطلاع رسانی است، نه جایگزینی برای مشاوره حقوقی و نه شامل کلیه شرایط ممکن در موارد شخصی است.

در صورت نیاز به مشاوره قانونی، باید شخصا برای دریافت آن اقدام کنید.

6. پس از پرداخت یا معافیت هزینه دادرسی چه اتفاقی خواهد افتاد؟

پس از پرداخت هزینه یا لغو آن، دیوان اقدامات لازم را برای تصمیم گیری در مورد شما انجام خواهد داد. در اغلب موارد، درخواست بازبینی به وسیله دادرسی مورد رسیدگی قرار می گیرد، اما در بعضی موارد ممکن است به یک کنفرانس ارجاع شود یا تنها براساس مدارک به آن رسیدگی شود. (رسیدگی در غیاب طرفین)

اگر موضوع فوری باشد، دیوان سعی خواهد کرد که نوبت دهی برای رسیدگی را با فوریت انجام دهد. برای مثال، اگر شما مجبور به تخلیه ملک در مدت زمان مشخصی باشید، دیوان تلاش خواهد کرد که جلسه دادرسی را قبل از آن زمان برگزار نماید. با این حال، این امر همیشه امکان پذیر نیست، به خصوص اگر دادخواست تنها کمی قبل از روزی که شما مجبور به تخلیه هستید، ارائه شده باشد.

7. در صورت عدم رضایت از تصمیم گرفته شده در بازبینی داخلی

در صورت صدور رای توسط جلسه بازبینی داخلی، این رای دیگر در SACAT قابل اعتراض یا پیگیری نخواهد بود.

در صورت عدم رضایت از تصمیم گرفته شده در بازبینی داخلی، میتوانید درخواست کنید تا پرونده از آن جایگاه رسیدگی خارج و برای تجدید نظر به دادگاه عالی ایالتی ارجاع شود.

برای سؤالی خود در مورد تقاضای تجدید نظر، می توانید با دادگاه عالی به شماره 8204 0289 تماس بگیرید.